



## La casa EMMA 44+44 mm, 46 m<sup>2</sup> + piso

Producto #AV323-2

- Kit anti-tormenta incluido
- ¡Las paredes opuestas son intercambiables!
- Doble acristalamiento para los modelos a partir 44mm de espesor
- Entrega cómoda
- Herramientas incluidas
- Juntas de acristalamiento incluidas
- Suelo incluido (menos modelos Rennes, en paneles o garajes)
- Una base de calidad segura
- Utilizamos cristales de calidad

**20.195,00 €**

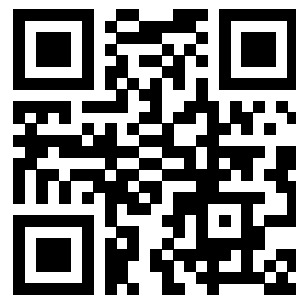
20.599,00 € / Usted ahorra  
404,00 €

### El precio incluye:

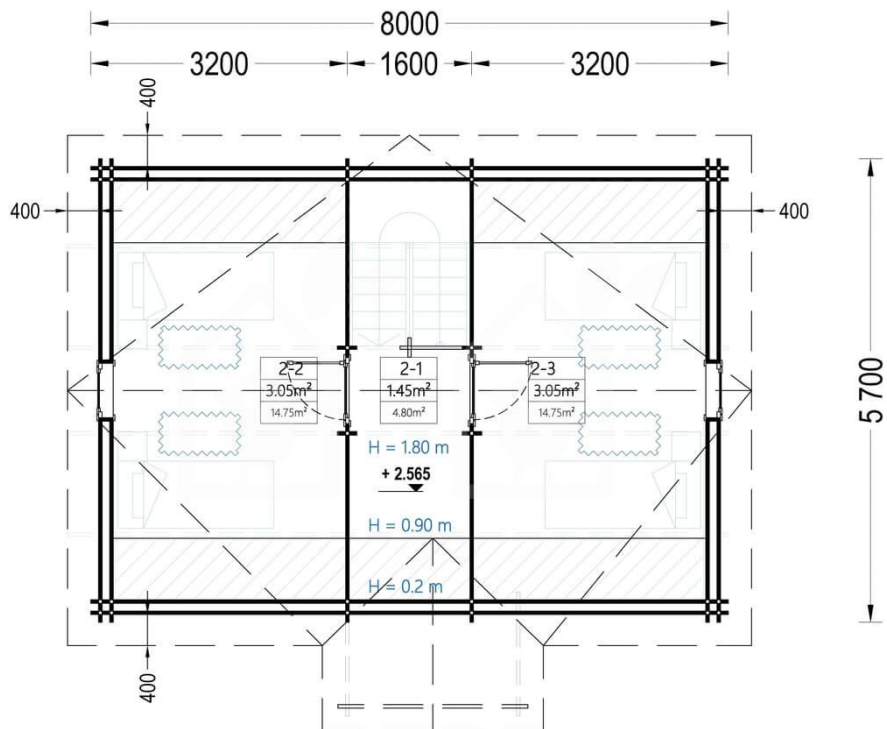
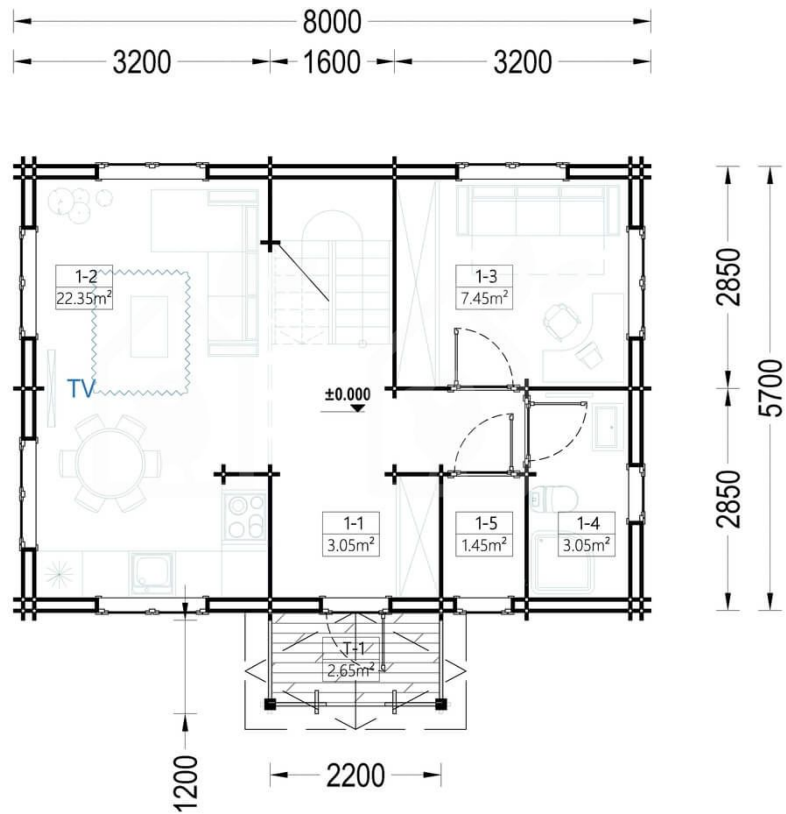
En el precio están incluidos: piso, paredes, techo de madera, puertas y ventanas, herrajes e IVA.

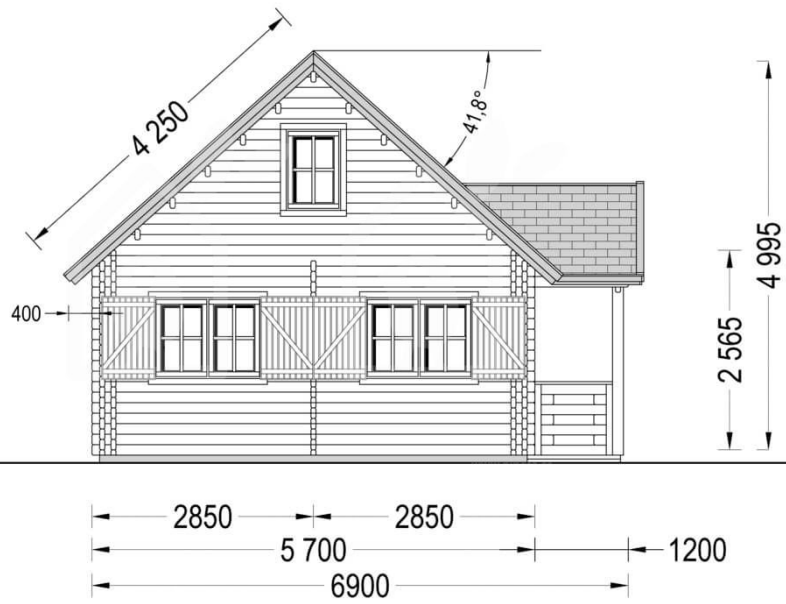
Visite nuestro sitio web para asegurarse de que este es el precio actual

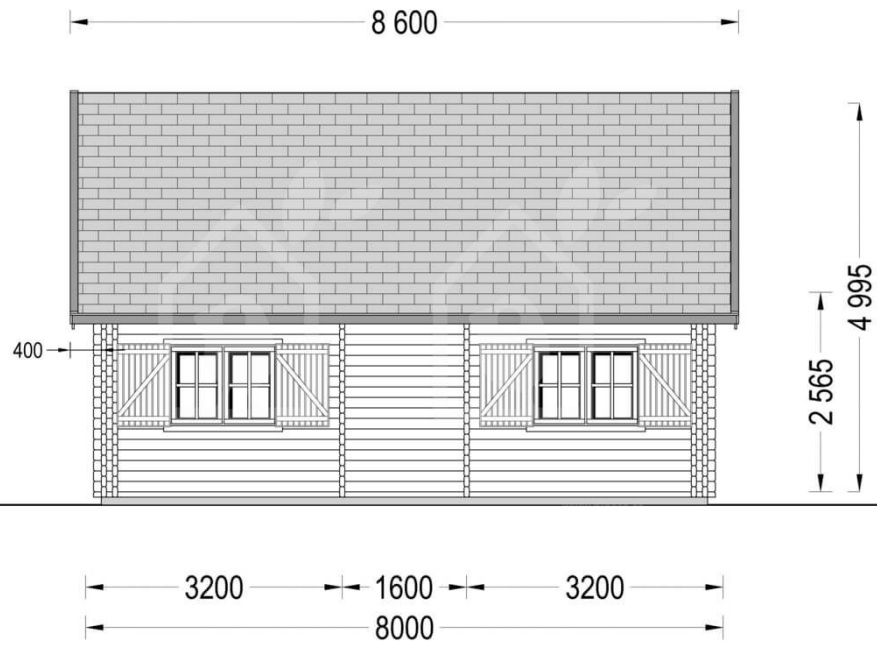
<https://www.pineca.es/AV323-2>



## Especificaciones y croquis detallados







## Especificaciones del producto

Puerta (ancho x alto)	6* 85 cm x 192 cm
Área del techo	80 m <sup>2</sup>
Ventanas (ancho x alto)	6* 138 cm x 105 cm; 4* 70 cm x 105 cm
Altura de aleros	256.5 cm
Altura de cumbrera	499.5 cm
Material del techo	Láminas de 19-20mm de grosor
Saliente del techo	40cm
Material del suelo	Suelo de 19 - 20mm, machihembrado (provisto)
Espesor muro	44+44 mm
Tratamiento de madera	Tratamiento para madera disponible como opción
Inclinación del techo	41,8°
Número de habitaciones	6
Medidas interiores (ancho x profundidad)	515 cm x 745 cm
Material de la cubierta de techo	Material para cubierta del techo disponible como opción
Medidas exteriores (ancho x profundidad)	570 cm x 800 cm

## Seleccione las características del producto de acuerdo a sus necesidades

Techado de acero	Gris antracita	+2.332,00 €
	Rojos	+2.332,00 €
	Verdes	+2.332,00 €
Barniz contra la humedad (exterior)	Castaño	+30,00 €
	Incoloro	+30,00 €
Barniz contra la humedad (interior)	Castaño	+30,00 €
	Incoloro	+30,00 €

Persianas enrollables para ventanas y puertas de PVC - Blanco	Eléctricas	+3.010,00 €
	Manuales	+1.479,00 €
Puertas y ventanas PVC	Blanco	+3.141,00 €
Tegola asfáltica	Negras	+43,00 €
	Rojas	+35,00 €
	Verdes	+35,00 €
Pinturas de casa ultra clásicas TIKKURILA	Blanco	+130,00 €
	Gris	+130,00 €
	Marrón	+130,00 €

## Servicio al Cliente

### Envío

The price for home delivery varies according to the place where we will have to arrive in the Peninsula and if you need the crane service to unload the wooden structures.

---

### Pago

Aceptamos tarjeta y pagos bancarios. Para confirmar su pedido, puede elegir entre pagar un depósito de 20% o pagar el precio total de una vez.

---

### Licencia de obra

Contáctenos para cualquier aclaración sobre regulaciones o permisos de construcción. Intentaremos ayudarte en todo lo que podamos.

---

### 10 años de garantía

2 años: para nuestros accesorios (tejas asfálticas, puertas y ventanas) y estructura hasta 10m  
5 años : para estructuras entre 10 y 40m<sup>2</sup>  
10 años : para cualquier estructura de más de 40m